



Föreningsrabatter



Vi har börjat kolla upp föreningsrabatter för vår samfällighet. Så om vi – liksom många andra föreningar - skulle kunna hjälpas åt och gemensamt höra oss för vilka företag som är villiga att ge oss några procent på sådant som en fastighetsägare kan ha nytta av som t.ex. el-arbeten, VVS, rörmokeri, snickeri, ja vad man nu kommer på, så får vi förhoppningsvis ihop några fina erbjudanden ☺.

Lämna ditt förslag i samfällighetens brevlåda på Vargvägen 29 A med kontaktuppgifter till dig samt ditt förslag på företag.

Samfälligheten har redan fått rabatt hos Flügger Färg (25 %) och på Alashi Skrädderi skomakeri och kemptvätt (30 %), och vi har även några andra intressanta på gång.

Vi håller just nu på att ta fram någon ett förenings-/medlemskort som vi kan börja använda inom kort.

Mer information kommer att läggas ut eftersom på hemsidan och nästa Björnblad.

Återvinn Julen



Julen är en mysig högtid, men den orsakar också mycket som ska sorteras och lämnas till en återvinningsstation.

Vi ber er därför att sortera rätt och att riva sönder och vika ihop stora kartonger så att det inte sopkärlen blir fulla på en gång.

Skulle det vara fullt i ett soprum-kolla i något av de andra om det finns plats. Läs mer på anslagen i soprummen.

Öppettider: VAKIN under jul se www.vakin.se

Snöskottning



Att vi inte får skotta ut snö på gångvägarna utan forslar ut snön till närmaste snöupplag inne på respektive gård har hittills i vinter fungerat bra, så 👍 upp för alla som hjälps åt att hålla farbara gångvägar i vårt område ☺

Detta för att inte försvåra framkomligheten för räddningstjänsten såväl för de som går med rullatorer, är handikappade och barnvagnar!



Nyttjande av tvättstugor

Tvättstugorna tillhör samfälligheten som de flesta vet, och är till för att nyttjas av de som bor i en fastighet inom området, och visst kan det hända att förmåner utnyttjas på fel sätt vilket i slutändan drabbar hela området.

Det har tyvärr framkommit att tvättstugorna har används på så sätt att boende upplåtit tvättid i tvättstugorna till obehöriga, dvs. ej boende i samfälligheten vilket inte är tillåtet.

Detta ger på sikt färre bokningsmöjligheter till de boende i samfälligheten samt ökade kostnader för föreningen.

Vi ber er därför hålla uppsikt om ni märker något som inte verkar ok. Om så - kontakta styrelsen via styrelsen@bjornens.se eller ordförande.





Rastning av hundar

Det är aldrig roligt att komma med förmaningar, men inom samfälligheten så har vi policyn att vi inte rastar våra hundar inne på gårdarna i området.

Hundbajspåsar slängs i någon av de två papperskorgar avsedda för ändamålet vilka finns placerade vid tvättstugan på Vargvägen och vid parkeringen på Mårdvägen jämna, (och inte i de papperskorgar som finns inne på gårdarna).



Smällare och raketer inom samfälligheten

Varje år skadas vuxna och barn helt i onödan av fyrverkeripjäser - så vi inom samfälligheten vill be er om att vänligen ta hänsyn de boende i området som kan vara känsliga för smällar och så att inte våra fyrfota vänner och andra husdjur utsätts för onödigt lidande - så snälla låta bli fyrverkerierna i år!

Se även anslag i soprummen!

Hemsidan

Besök gärna sidan vår hemsida www.bjornens.se

Du som vill får gärna lämna tips eller berätta om det är något du tycker att vi andra i samfälligheten kan finna intressant eller bör känna till, hyra eller hyra ut garage, om du tänkt ordna loppis, har fina trädgårdsförslag etc.

Maila i så fall till styrelsen (styrelsen@bjornens.se) så vi kan lägga ut det på hemsidan.

Fastighetsskötsel och felanmälan

Samfälligheten har ny fått en ny fastighetsskötare - Castor.

Om du får problem i fastigheten: ring Castor på arbetstid: 07:00- 16:00 och felanmäl på tel: 090-960 00

Övrig tid kan ni ringa Connys allservice på: tel: 070-600 07 17

Kom i håg att fel som uppstår i er fastighet samt fasad bekostas av dig som fastighetsägare!

Övriga ärenden som rör samfälligheten anmäls till styrelsen (se listan i tvättstugorna för resp. ansvarsområde), hemsidan eller till ordförande.

God Jul & Gott Nytt År



önskar Styrelsen!

