



Hej på er!

Nu har tiden kommit när vi får börja skrapa rutor och träden börjar spraka i härliga färger! Här kommer lite information som kan vara bra att känna till.

Information om tvättstugan

Dialog med leverantören pågår fortfarande. Kontakta ansvariga för tvättstugan om ni har några funderingar. Kontaktuppgifter hittar ni på hemsidan och på anslagstavlan i respektive tvättstuga.

Styrkonsult

På årsstämman beslutades det att vi skulle ta in en styrkonsult för att se över bl.a. styrningen av fjärrvärmens och värmen i garaget. Gate har varit på en rundvandring och vi väntar på en sammanställning av förslag på vad vi kan göra för att optimera styrningen. Initialt rekommenderade Gate att vi ska flytta och plombera termostaterna i garagen och installera en flödesgivare för att kunna räkna ut värmekostnaden. Vi återkommer i frågan.

Asfaltering

Vi har fått in 3 offerter. Den dyraste och den billigaste offerten skiljer sig väldigt mycket. Däremot har man offererat olika omfattning. Vi har bett om uppdaterade offerter med samma förutsättningar för att vi ska kunna jämföra och hitta den bästa lösningen för oss.

Höststäddag 14/10

Städdagen startar kl. 11 och vi avslutar med fika kl. 13 i Klons gemensamhetslokal. För den som är morgonpigga går det att köra igång redan kl 9. Styrelsen ser till att det är framtaget skottkärror och räfsor. Container för trädgårdsavfall kommer att placeras på både Mårdvägen och Vargvägens sida. En container för övrigt avfall placeras i mitten på områden, vid Idets gemensamhetslokal. Obs! Läs anslagen på containern vad du får slänga och inte.





Fastighetsskötsel

På årsmötet informerades det att vi ska jämföra fastighetsskötsel hos andra leverantörer. Samtal pågår och vi informerar mer när vi har något mer konkret att presentera.

GDPR

Den 25 maj 2018 träder en EU-gemensam förordning för hantering av personuppgifter i kraft, som heter GDPR (General Data Protection Regulation) och som på svenska kallas Dataskyddsförordningen. Den ersätter PuL, den svenska personuppgiftslagen som trädde i kraft 1998 och som reglerar hantering av personuppgifter.

Björnens samfällighet behandlar endast nödvändiga personuppgifter som fastighet, fastighetsägare, adress, postadress, mobilnummer och e-postadress. Dessa personuppgifter sparar vi och behandlar för att kunna informera våra medlemmar, bjuda in till stämma och på andra sätt kommunicera med samfällighetens medlemmar.

Om du vill läsa mer om GDPR så hittar du information på vår hemsida.

Nya bebisgungor

Hela området har fått nya bebisgungor som är godkända och säkrare för våra minsta barn på området.

Hemsidan

Besök gärna sidan www.bjornens.se

Du som vill får gärna lämna tips eller berätta om det är något du tycker att vi andra i samfälligheten kan finna intressant eller bör känna till. Tänker du hyra ut ditt garage, ska ha loppis, har fina trädgårdsförslag etc.

Maila till styrelsen (styrelsen@bjornens.se) så kan vi lägga ut det på hemsidan.

Felanmälan

Samfälligheten har via Riksbyggen avtal med Securitas om larm/felanmälan dygnet runt. Vid problem ring 0771- 860 860, t.ex. en trasig tvättmaskin, eller dylikt.

OBS! Du får betala utryckningskostnaden och eventuella hantverkare för din egen fastighet.

