



Björnbladet

Mars2009

Parkering!



På förekommen anledning vill vi i styrelsen påminna om vilka regler som gäller i området.

Överallt gäller 24-timmarsregeln. D.v.s. att ett fordon får stå max 24 timmar på samma plats på våra parkeringar. Vi kan inte ta på oss att hantera fall med felparkerade bilar. Däremot ska vi ta upp klagomål mot våra parkeringsövervakare Securitas och vidarebefordra dessa men det är väldigt sällan eller aldrig vi kan påvisa att de inte utför det uppdrag de fått av oss.

Vi liksom ni tycker det är lika jobbigt med dessa regler men de skulle inte finnas om inte behovet fanns. Snöröjning måste fungera vintertid, våra besökande måste få plats

Husnummerskyltar!

Vid fasadrenoveringar har flera skyltar försvunnit. Vi ber er därför att tänka på att sätta tillbaka dessa. T.ex. uttryckningsfordon som ambulanser hittar snabbare och

Årsstämma den första april!

Lägg detta datum på minnet (hjärnan, kalendern, usb, hårddisken) Plats är Bräntbergsskolans matsal och tiden är 18:30. Chans till utfrågning och information om den gjorda injusteringen av fjärrvärmen. Diskussion om framtida stora ingrepp som stambyte (fjärrvärme) och annat. VÄLKOMNA!



Nya avgifter för blandsopor!

För att tvinga fram en ny återvinning av matavfall så inför Umeva en avgift på blandavfall. Avgiften är 243 kr/år och fastighet. Vår samfällighet har fått erbjudande att införa sortering av matavfall men vi i styrelsen har avvaktat med beslut bl.a för att få klarhet om

våra befintliga soprum kan hantera detta, samt att vi vill att detta beslut ska växa fram i området. Matavfallet ska transporteras till Skellefteå för utvinning av biobränsle. I Holmsund som var först i Umeå har man haft detta system och det fungerar i nuläget utan bekymmer. En viss inkörsperiod är det alltid. Mer info om detta kommer inom kort.

När det gäller grovsopor eller annat avfall som inte ska hanteras i våra soprum så känner vi oss tvungna att informera om att i de fall någon avyttrar detta i våra soprum så blir vi tvungna att betala för att bli fri från dom. Elektronik, glas som inte är förpackning, kemiskt avfall (färgburkar etc.) är bara en del av det vi årligen måste betala någon för att transportera till Gimonäs.

Prata ihop er i grannskapet och hjälp varandra så slipper de

Garageportar bl.a.

Portarna till våra garage behöver en översyn. Klämskydd är trasiga, många lås är kärva, vajrar utslitna ja listan kan göras lång. Styrelsen har påbörjat en utredning av detta jobb som vi känner bör påbörjas denna eller nästa sommar senast. Tänk också på att ha dessa portar stängda så mycket som möjligt med tanke på energiförluster.

Den s.k huspärmen är på god väg att komma ut i ny reviderad form. När allt är klart kommer vi att dela ut den till de som vill ha en papperskopia eller maila de som vill ha den som en vanligt fil på datorn.

Ni som vill ha den via mail kan redan nu maila på husparmen@gmail.com Inga andra meddelanden till den adressen.

Vem ringer jag?

När utebelysningen, värmen, vatten, tvättstugan inte fungerar eller om gräsklippningen så är det många som fortfarande frågar vart man ska vända sig.

Fr.o.m. Dec 2008 så har vi ett telefonnummer för all felanmälan. Det är inte längre till vaktmästaren man ska vända sig.

Vaktmästaren får in jobben via denna felanmälan och vi får statistik på problem som kanske är återkommande t.ex. att tvättmaskin nr 1 på Klon går sönder mer än de andra.

Vid behov av service/felanmälan 090-15 96 05

eller felan.vasterbotten@riksbyggen.se

Vi anlitar Riksbyggen till fastighetsskötsel.

Vi i styrelsen har också våra egna ansvarsområden och kan nås vid rådgivning eller vid akuta fel. Nedan hittar ni nuvarande styrelse och vilket område man är tilldelad.

Styrelsen 2008

Adress och telefonlista

Mattias Backlund	Vargv. 22	
090- 19 52 48	073- 03 65 792	Soprum
Per Forsberg	Mårdv. 19	
090- 77 42 56	073- 32 66 360	El, vatten, undercentral
Britta Hörnberg	Mårdv. 3	
090- 13 66 85	070- 62 850 62	Tvättstugor, kvarterslokaler
Tommy Larsson	Vargv. 30A	Ordförande, björnbladet
090- 14 52 72	070- 69 44 533	
Brita Mattsson	Vargv. 27A	
090- 14 03 55	070- 27 16 588	Kabel TV, Bredband
Otto Nilsson	Mårdv. 105	
090- 13 22 03	070- 21 17 310	
Marianne Nyman	Mårdv. 36	
090- 13 88 78	070- 62 14 634	Grönytor, lekplatser
Catharina Persson	Vargv. 19	
090- 12 27 29	073- 08 36 558	Huspärmen
Lennart Pettersson	Mårdv. 98	
090- 77 46 09	070- 39 32 911	Garage
Rolf Silfver	Mårdv. 5	

Motioner till årsmötet!

Kom ihåg att den 28/2 är sista dagen för inlämnande av motioner till årsmötet. Vi planerar att hålla årsmötet den 1/4-09.

090- 13 43 77

076- 82 26 484

Snö, sand, asfalt